

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 25. maj 2023 på Karrebæksminde Fiskeri- og Bymuseum:

Deltagere:

- Søren Bo Lyderik
- Henrik Grønberg
- Kurt Eriksen
- Arne Frandsen
- Jan Magleby

Fraværende:

- Bjarne Pedersen

Referant:

- Søren Bo Lyderik

Dagsorden:

1. Godkendelse af foreløbig dagsorden.
2. Godkendelse/bemærkninger til referat fra seneste bestyrelsesmøde – den 21. marts 2023.
3. Siden sidst – herunder opsummering af udførte og kommende vedligeholdelsesopgaver i GES-området
 - Fællesområder med biodiversitet
 - Natursten mod parkering langs Grønningen
 - Vejbump udskiftet på Strandvej og Grønningen
 - Hjertestarter – anbefaling om udskiftning af elektroder.
4. Offentlige skraldespande på stranden ud for GES-området – tilbud fra kommunen.
5. Vejenes tilstand.
6. Højvandsdige langs GES-matriklen
 - Formel klage til Enø Digelaug fra beboere på Strandvej 24-31
 - Hvordan kan vi som GES-bestyrelse agere i denne sag.
7. Henvendelse fra medlemmer.
8. Planlægning af kommende GES-generalforsamling søndag den 2. juli 2023.
9. Økonomi – herunder gennemgang af:
 1. Regnskab for 2022
 2. Budget for 2024
10. Eventuelt.

1. Godkendelse af foreløbig dagsorden.
 - Godkendt uden bemærkninger.
2. Godkendelse/bemærkninger til referat fra seneste bestyrelsesmøde – den 21. marts 2023.
 - Godkendt uden bemærkninger.
3. Siden sidst – herunder opsummering af udførte og kommende vedligeholdelsesopgaver i GES-området.
 - Fællesområder med biodiversitet.
 - Der er udført to gange harvning samt udsåning af 1-års beplantning.
 - Natursten mod parkering langs Grønningen.
 - Sten skal males hvide med henblik på synlighed. Kurt E retter henvendelse til entreprenør med henblik på løsning af opgaven.
 - Vejbump udskiftet på Strandvej og Grønningen.
 - 3 stk. nye bump monteret og 1 stk. brugt bump genetableret. Faktura er betalt.
 - Der er taget beslutning om indkøb af 2 stk. ekstra vejbump til placering ved indkørsel til Strandvej samt på Grønningen.
 - Hjertestarter – anbefaling om udskiftning af elektroder.
 - Udskiftning foretages med henblik på sikker funktionalitet.
4. Offentlige skraldespande på stranden ud for GES-området – tilbud fra kommunen.
 - Tilbud fra kommunen accepteres – vedrørende opstilling og tømning af skraldespande (bomberør) ud for overgangen ved Strandvej nr. 24 samt på det mindre fællesareal på stranden overfor trappenedgangen fra klinten.
5. Vejenes tilstand.
 - Vejkassens tilstand på stamveje (Strandvej og Grønningen) vurderes som værende i orden.
 - På grund af en lang tør periode vurderes grusbelægningen som værende tålelig, men skal inden længe vedligeholdes i forhold til belægning, huller og støvdæmpning.
 - Der er ikke enighed i bestyrelsen vedrørende vejenes fremtidige belægning. Bestyrelsen vil påtage sig opgaven med besigtigelse af andre lokale sommerhusområder for at finde inspiration, erfaring og økonomi med forskellige typer af belægninger.
 - Der gives en kort information ved den kommende generalforsamling.
 - Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at betragte og vurdere typer af vejbelægninger – og herunder tage i betragtning, at vores område skiller sig ud som værende et gammelt sommerhusområde – som beskrevet i [gældende lokalplan](#).
6. Højvandsdige langs GES-matriklen.
 - Formel klage til Enø Digelaug fra beboere på Strandvej 24-31.
 - Enø Digelaug har fremsendt svar til beboerne.
 - Hvordan kan vi som GES-bestyrelse agere i denne sag?
 - Bestyrelsen følger udviklingen.
7. Henvendelse fra medlemmer.

- Et medlem har fremsendt protest om hesteridning på området private fællesveje.
 - Bestyrelsen har svaret, at ridning på private fællesveje er tilladt jvf. Mark- og Vejfredslovens § 17.
 - Et medlem har henvendt sig med forespørgsel om metode for beskæring af buskads samt efterloden af grenaffald som bunddække.
 - Bestyrelsen pointerer, at det aktuelle buskads håndteres på samme måde som buskadser på Gerbredgårdsvej.
8. Planlægning af kommende GES-generalforsamling søndag den 2. juli 2023.
- Der udarbejdes dagsorden jf. vedtægterne, der udsendes til medlemmer senest 14 dage forinden generalforsamlingen – senest lørdag den 17. juni 2023.
9. Økonomi – herunder gennemgang af:
- Regnskab for 2022.
 - Gennemgået og godkendt.
 - Overskud: 43.528 kr.
 - Formue: 471.928 kr.
 - Budget for 2024.
 - Gennemgået og godkendt.
10. Eventuelt.
- Bestyrelsen har bemærket, at to af de tre borde/bænke sæt er forsvundet fra stranden. Hvor er disse to sæt blevet af? Har medlemmer bemærket, hvor disse sæt nu står, bedes man henvende sig til bestyrelsen.
 - Foreningen har udfordringer med adgangen til Nets, hvorfor opkrævningen af kontingent på kr. 1500,- for året 2023 er forsinket og altså endnu ikke udsendt.
 - Bestyrelsen opfordrer i øvrigt alle, der endnu ikke er tilmeldt Betalingservice, til at gøre dette i forbindelse med den kommende opkrævning.

Søren Bo Lyderik