

Referat fra bestyrelsesmøde 21.marts 2023

Deltagere:

- Søren Bo Lyderik
- Henrik Grønborg
- Kurt Eriksen
- Arne Frandsen
- Jan Magleby

Fraværende:

- Bjarne Pedersen

Referent:

- Søren Bo Lyderik

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse/bemærkninger til referat fra seneste bestyrelsesmøde – den 29. november 2022
3. Opgaver og vedligehold i foreningens område:
 - 3a – Genetablering af vejbump
 - 3b – Vejenes tilstand og eventuel indsats
 - 3c - Fællesområder og grønne arealer
4. Henvendelser fra medlemmer
5. Udmatrikulering af ejendom på Mindegabet
6. Bestyrelsens rolle ved byggeri eller anlæg i området, der vurderes eller meddeles i modstrid med lokalplan
7. Bestyrelsens sammensætning
8. Digeprojektet – status fra Kurt Eriksen
9. Forberedelser til GES-generalforsamling – søndag den 2. juli 2023 på Smålandshavet
10. Økonomi
11. Eventuelt

Referat:

1. Dagsorden blev godkendt enstemmigt.
2. Referat fra seneste bestyrelsesmøde – den 29. november 2022 blev godkendt uden bemærkninger.
3. Opgaver og vedligehold i foreningens område:

- 3a: De optagede vej bump erstattes med nye – genetablering efter påske.
- 3b: Vores veje er for nuværende præget af vinteren, og vil i den kommende tid blive eftersat og vedligeholdt ved opfyldning af huller – både stamveje og biveje efter behov. Bestyrelsen vendte muligheden for alternative belægninger som fx knust asfalt, knust granit mv. Ingen af disse er den fuldendte løsning, hvor der ikke opstår huller eller støvgener. Det blev aftalt, at søge erfaringsudveksling med andre grundejerforeninger på Enø – fx Lungshave og Reedtzholm. Vejene i vores område har gennem tiden været belagt med grus, der godt nok kræver en del løbende vedligehold – men udstråler en karakter for området, og nogle huller (med måde) medvirker til at nedbringe hastigheden for den kørende trafik. Bestyrelsen mener, at vejene er et emne der bør forelægges på grundejerforeningens generalforsamling, for herunder at “tage temperaturen” på medlemmernes holdninger og eventuelle forslag.
- 3c: Områder med biodiversitet skal tilsås igen. Denne opgave skal udføres medio/slut april – alt efter vejr og temperatur. Der igangsættes undersøgelse om ny og mere spraglet blomsterblanding.

4. Henvendelser fra medlemmer:

- 4a: Udefra kommende parkering i området i højsæsonen – hvordan kan vi forebygge og undgå konflikter. Bestyrelsen er opmærksom på, at der på grund af en mere attraktiv strand må forventes flere besøgende til stranden – også ud for GES-området. I det omfang vores medlemmer oplever mere pres på den udefra kommende parkering bedes man notere sig disse forhold, og vende tilbage til bestyrelsen med sine observationer samt eventuelle forslag til løsning af denne udfordring.
- 4b: Henvendelse om, at der er henkastet en del fliseaffald i areal med beplantning på Skrænten overfor nr. 40 af ukendt person. Det viser sig at være havefliser, der har henligget på stedet gennem flere år. Der vil blive sørget for bortfjernelse.
- 4c: Henvendelse med ønske om forbedret vedligeholdelse af især Strandvej, hvor der er meget trafik; se pkt. 3b.

5. Udmatrikulering af ejendom på Mindegabet 8. Bestyrelsen gennemgik aftale og foretog underskrift på dokument til medlemmet.

6. Der lægges en servicemeddelelse op på GES-hjemmesiden med en reminder til medlemmerne om retningslinjer jf. GES-ordensreglement samt lokalplanen.

7. Bestyrelsens sammensætning er uændret. Rollen som kasserer er under overdragelse til suppleant, Jan Magleby.

8. Digeprojekt – status fra Kurt Eriksen:

- Der arbejdes på at afklare nogle få udeståender. Overordnet set er alt forløbet planmæssigt og projektet nærmer sig sin afslutning.
- Der forventes officiel indvielse efter påske.
- Der henvises til digelaugets opdaterede hjemmeside: enødigelaug.dk eller digelaugets Facebook.
- Bestyrelsen udtrykte anerkendelse for et meget flot resultat og en rigtig god arbejdsindsats af hele projektholdet inklusive Holbøll.

9. Datoen for GES-generalforsamling er fastsat til den 2. juli 2023 kl. 10-12.
Generalforsamlingen afholdes endnu en gang på kursuscenter Smålandshavet.
10. Den økonomiske saldo på GES-kontoen i Sydbank viser en kassebeholdning pr. den 19/3-2023 på 463.186 kr.
11. Eventuelt:
 - Matrikelgrænse langs den nyanlagte strand – hvem er fremadrettet ansvarlig for vedligehold og oprydning på strandareal? Bestyrelsen har tilskrevet kommunen med spørgsmål om matrikelgrænse langs den bredere nyanlagte strand. Der er endnu ikke modtaget svar fra kommunen. Bestyrelsen rykker kommunen for svar.

Næste bestyrelsesmøde afholdes torsdag den 25. maj 2023.

Søren Bo Lyderik