

## Bestyrelsens skriftlige beretning til generalforsamlingen den 2. juli 2023.

Der har siden afholdelse af generalforsamlingen i 2022 været afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Inden mødernes afholdelse er dagsorden som vanligt udsendt på foreningens hjemmeside samt ophængt i info-skabet ved indkørsel til GES-området. Efter afholdelse er referat fra møderne udsendt på samme måde.

Siden sidste generalforsamling er medlemmerne løbende orienteret via en række nyhedsbreve på foreningens hjemmeside. På denne måde informeres medlemmerne om de fælles opgaver og interesser i foreningen.

Bestyrelsen har i løbet af året modtaget et antal henvendelser fra grundejerforeningens medlemmer, der efterfølgende er behandlet og besvaret – se nederst.

Hovedopgaver i 2022/2023 har været:

1. Digeprojektet på Enø har under opførelsen haft enorm interesse – både fra borgere tilknyttet øen samt udefra kommende besøgende. For størstedelen af vores medlemmer fornemmer bestyrelsen en generel tilfredshed med digets opførelse som en længe ventet tryghed og forebyggende foranstaltning mod fremtidige vandstigninger med risiko for følgeskader på huse og grunde.

Nogle af vores medlemmer med huse mod stranden står dog med frustrationer over det nyopførte dige, der efter deres mening på visse punkter ikke er opført korrekt. Medlemmerne påpeger nogle forhold ved diget og den nyanlagte strand som værende årsag til generende opmærksomhed fra mennesker, der passerer forbi eller tager ophold på stranden ud for husene, samt visse anlægsmæssige fejl ved dige og højvandsmur.

Det er bestyrelsens vurdering, at projektet er udført i henhold til myndighedsprojektet, således som det blev sendt i høring til medlemmer og efterfølgende vedtaget af Næstved Kommune.

Skriftlig klage fra medlemmerne overfor Digelauget er blevet afvist.

2. Bestyrelsen har rettet henvendelse til kommunen med henblik på afklaring af matrikelgrænsens placering efter anlæggelse af dige og højvandsmur. Spørgsmålet blev stillet med henblik på afklaring af fx fremtidig rensning af stranden for tang, affald mv.

Et nyopslået strandareal vil normalt blive tillagt ejerens (her grundejerforeningens) strandgrund i henhold til "nærhedsprincippet". Da der i forhold til vores grundejerforening ikke er tale om en naturlig udvikling, men om et strandareal opstået ved kystsikring med sandfodring, er der principielt mulighed for at beslutte noget andet.

Hvilke fordele, ulemper og udgifter, der vil være knyttet til en formalisering af matrikelgrænsen, så den enten følger den nye kystlinje eller fastholder den hidtidige, er endnu ikke afklaret. Bestyrelsen vil i det kommende år søge at afklare disse forhold.

3. De offentlige skraldespande, der igennem tidligere år var opsat på foreningens fællesområder blev fjernet, efter kommunen opsagde tømningensordningen for disse.

- Der er nu indgået aftale med kommunen om placering af offentlige skraldespande – såkaldte ”bomberør” – der nu er opsat på den nyanlagte strand ud for foreningens område.
4. Henvendelse fra medlemmer om gener ved udefrakommende parkering langs vejkanten på Grønningen ud for nr. 54A–54H langs marken op mod strandtrappen.
    - Under højsæsonen 2022 var parkeringssituationen temmelig kaotisk, idet der på de varme sommerdage blev parkeret biler langs hele strækningen med gene for beboerne til følge.
    - Der er nu lagt natursten langs vejkanten på Grønningen samt på Strandvej for at hindre uvedkommende parkering.
  5. Flere udslidte vejbump er blevet erstattet med nye. Det vurderes, at der er behov for yderligere et par hastighedsnedsættende foranstaltninger på visse vejstrækninger. Disse vil snarest muligt blive vurderet og etableret.
  6. Aftalen med HedeDanmark om pasning af veje og grønne arealer i foreningens område har kørt siden 2020. Bestyrelsen vil i det kommende år tage beslutning om, hvorvidt der skal indhentes tilbud fra andre entreprenører med henblik på indgåelse af aftale med nyt firma.
  7. De anlagte biodiversitets-bede er i år blevet genetableret på de vanlige arealer samt et nyt areal på Skrænten ud for nr. 54. Der forsøges denne gang med 1-års frøblanding, og bestyrelsen håber på et godt og faunaskønt resultat på trods af manglende regnvand.
  8. Der har været flere henvendelser til bestyrelsen fra medlemmer i løbet af året – i kort form:
    - Helårsboende person(er) i sommerhus har givet anledning til klager og bekymring i området
    - Utilfredshed med hesteridning på foreningens private fællesveje – der klages over huller i veje efter hestenes hove, som kan medføre skader på bilers styretøj
    - Støjende menneskers ophold ved foreningens bænke/borde sæt på den nyanlagte strand
    - Forsvundne bænke/borde sæt fra stranden
    - Flere medlemmer har uafhængigt af hinanden rettet direkte henvendelse til bestyrelsen og udtrykt ønske om genanskaffelse af bænke/borde-sæt til erstatning for de forsvundne sæt.

Den skriftlige beretning uddybes på generalforsamlingen samt suppleres med eventuelt nyt i den mundtlige beretning fra bestyrelsen.

Fortsat til alle medlemmer: Husk at holde jer opdateret på foreningens hjemmeside [www.enøstrand.dk](http://www.enøstrand.dk) og husk at melde adresse og mailændringer til kasserer og sekretær på [enøstrand@gmail.com](mailto:enøstrand@gmail.com)

Bestyrelsen ser frem til at møde jer på Smålandshavet søndag den 2. juli 2023 kl. 10 – 12.

På vegne af GES-bestyrelsen  
Søren Bo Lyderik, formand