

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Enø Strand (GES)

Dato:

Den 29. november 2022.

Sted:

Kanalkroen, Gammel Brovej i Karrebæksminde.

Til stede:

Søren Bo Lyderik (SBL)

Henrik Grønberg (HG)

Arne Frandsen (AF)

Kurt Eriksen (KE)

Jan Magleby, suppleant for kassereren (JM)

Afbud fra:

Bjarne Pedersen (BP)

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse/bemærkninger til referat fra seneste bestyrelsesmøde – den 13. september 2022
3. Opgaver og vedligehold i foreningens område:
 - 3a: Veje og vejbump
 - 3b: Fællesområder og grønne arealer (herunder biodiversitet)
 - 3c: Andre forhold i området
4. Eventuelle henvendelser fra medlemmer
5. Affald – status på fremtidens ordning for affaldssortering i området
6. Digeprojekt - status fra Kurt Eriksen
7. Økonomi
8. Eventuelt

Ad 1.

Godkendt.

Ad 2.

Godkendt.

Ad 3.

a)

- To nedslidte og et enkelt fejlplaceret vejbump er fjernet på Strandvej, Skrænten og Grønningen. Nye vejbump er indkøbt, og disse monteres til foråret.

- Vejenes tilstand blev vendt - og herunder om der skal overvejes en anden type belægning på vejene i vores område. Beslutningen blev, at bestyrelsen skal se på forskellige belægningstyper og tage punktet op på et senere bestyrelsesmøde.

b)

- HedeDanmark bestilles til beskæring af bevoksningen på Skrænten ud for nr. 40. Træer og buske på dette område har vokset sig højt og tæt.
- Reetablering af biodiversitet-bede i området foretages til foråret.
- Den eksisterende aftale med HedeDanmark vil blive gennemgået af JM, AF og KE med henblik på udformning af kravspecifikationer – dette til brug for indhentning af eventuel ny aftale.

c)

- Der er endnu ikke taget kontakt til ejeren af hus på Strandvej, hvor der igennem flere år har været fastboende personer. Der er meddelt klager til bestyrelsen om larmende adfærd fra matriklen. Der vil blive fremsendt skrivelse til husets ejer med henstilling til foreningens ordensreglement samt regler om udlejning af sommerhus jf. Lejeloven.

Ad 4.

Der er kommet henvendelse til bestyrelsen fra et medlem med anmodning om at genetablere de fjernede vejbump på Strandvej og Grønningen. Medlemmet syntes, at der køres for hurtigt på vejene, når disse bump ikke findes.

Svaret på denne henvendelse – se første punkt under 3a.

Ad 5.

Der afventes nærmere information fra Næstved Kommune via eBoks om implementeringen af den nye affaldsordning.

I referat fra bestyrelsesmødet den 13/9-22 findes yderligere information om affalds-emnet.

Ad 6.

KE gav status på digeprojektet – alt skrider planmæssigt frem.

I forhold til diget på foreningens område er der på datoen for bestyrelsesmødet lagt sten til skråningssikring langs 2/3 af den opsatte træspunsvæg langs Strandvej. Det forventes, at de resterende sten vil være lagt på plads i løbet af december måned.

Der placeres 3 trapper/overgange over træspunsvæggen langs Strandvej og nedover skråningssikringen (sten) til stranden. På det forhøjede dige nord for træspunsvæggen anlægges overgang, hvor man fx kan trække/skubbe en barnevogn over diget.

Ad 7.

Den økonomiske saldo på GES-kontoen i Sydbank viser en kassebeholdning pr. 28.11.2022 på 468.614 kr.

Ad 8.

I forhold til klagesagen vedrørende ”påbud om strandgang” ud for Strandvej nr. 30 og 31 – en sag som GES i december 2021 tabte overfor Miljø- og Fødevarenevnet - kan det nævnes, at når etablering af diget afsluttes vil bestyrelsen tilskrive Næstved Kommune med henblik på en endelig afslutning af sagen, idet der efter strandfodring ikke længere findes hindring for offentlighedens adgang langs stranden.

Dato for næste bestyrelsesmøde fastlægges senere.

/SBL