

Nyhedsbrev ultimo juli 2020

Noget om tang:

Som alle klart har oplevet, så fik vi for snart 3 uger siden en stor mængde tang ind særlig på stykket Strandvej 31 til 24, og i lidt mindre grad på stykket fra nr. 24 og ned til 21A.

På sidstnævnte stykke er badeforholdene ved at være ok. Der ligger en del tang på stranden, men tangsuppen ude i vandet er væk, og vandet klart og friskt.

På stykket fra nr 31 og op til nr. 24 er det stadig slemt både på stranden og ude i vandet. Der skal her både et højvande og fralandsvind til for af naturens vej at løse problemet.

Vi har fra bestyrelsens side været i kontakt med både kommunen, Møns Tang og forskellige andre entreprenører. Vi vil gerne ind i kommunens ordning med rensning af vores strandstykke i et eller andet omfang, lige som 2 grundejerforeninger på Vesterhave har aftale om, men det er ikke bare lige. De 2 foreninger Højbogård og Lundebakken bidrager med hver 50.000 kr. til rydningen.

Hvis vi skal have Møns Tang til at opsamle den nuværende tang både i vandet og på stranden samt køre det væk, løber udgifterne op i nærheden af 100.000 kr., hvilket bestyrelsen ikke er rede til at lægge på bordet. Ikke mindst fordi, der ikke er nogen sikkerhed for, om vi hurtigt kan få endnu et blæsevejr, og dermed et nyt læs tang ind.

Vi ser stadig på en løsning med samling af tangen på stranden i bunker, der kan skubbes ud når der opstår fralandsvind og højvande. Sådan har vi for år siden klaret det med lidt hjælp fra Hans Enø og til en overkommelig pris. Der forventes et par dage med fralandsvind ved starten af august måned!

Så lige nu anbefales det, at søge ned på vores strandstykke fra nr. 24 til 21A eller måske endnu længere ned på kommunens strandstykke.

Om digeprojektet:

I skulle alle have modtaget brev i e-Boks med orientering om, at hele projektet ligger på kommunens hjemmeside. Der er en høringsfrist frem til 31-8-2020 på blivhørt@naestved.dk, og som ønsket på generalforsamlingen vil bestyrelsen gerne være med på en cc på høringsbidrag fra vores område.

Bestyrelsen forventer også at udtale sig til projektet. Dette vil ske efter bestyrelsen har været til et orienteringsmøde med kommunen d. 12-8-2020.

Linjeføringen af dige, mur og skråningsbeskyttelse er på plads i vores område, og der er som oplyst på generalforsamlingen indgået aftaler med alle grundejere på de steder, hvor dige eller højvandsmur skærer ind over en matrikel, ligesom også foreningen har sagt ja til placering af højvandsmur, skråningsbeskyttelse og strandfodring på vores del af Strandvejen kystlinjen.

I projektets bilag 2 (bidragsfordelingen) kan man ud fra matrikelnummer se de enkelte medlemmers ydelse:

Om bidragsfordelingen for vores område så er projektets indstilling således:

Alle grunde og huse i Enøstrand GF (som alle andre på hele Lungshave og Enø) starter med $1/4 + 1/4$ anpart.

Alle grunde + huse beliggende under kote 2,0 får hver en anpart.

Stykket Strandvej 24 til 31 tildeles yderligere 3 + 3 anparters betaling til en skråningsbeskyttelse, til sikring af højvandsmuren.

En anpart står estimeret til 16.000 kr., der afdrages over 20 år. Der er i beløbet indlagt et bidrag til et digelag, der står for tilsyn og pasning af den samlede beskyttelse.

Hvad koster det estimeret så medlemmerne i Enøstrand?

- 1) For alle under kote 2,0 vil $2 \frac{1}{2}$ anpart estimeret beløbe sig til 40.000 kr. eller 2620 kr./ år i 20 år.
- 2) For alle over kote 2,0 vil $\frac{1}{2}$ anpart estimeret beløbe sig til 8.000 kr. eller 525 kr./år i 20 år.
- 3) For Strandvejen 24-26-28-29-30-31 vil det betyde $8 \frac{1}{2}$ anpart estimeret til 136.000 kr. eller 8900 kr./ år i 20 år.
- 4) For foreningen vil det betyde $1 + 1/4 + 3$ anpart. De $4 \frac{1}{4}$ anpart er estimeret til 68.344 kr. eller 4.450 kr./ år i 20 år.

Alle tal er estimeret, og de endelige udgifter kendes først når, når projektet har været i udbud. Så beløbene kan gå lidt op eller ned! Betalingen forventes foretaget over ejendomsskatten.

Andet efter generalforsamlingen:

Referatet er udsendt og kan ses på hjemmesiden og i "kassen".

Bestyrelsen har konstitueret sig – se referatet.

Bestyrelsen arbejder videre med nedlæggelse af vejlys og reducere af "skilteskoven", og vi er også i gang med forbedrede forhold for bier og blomster.

Fortsat god sommer ønskes fra bestyrelsen, og vi udsender løbende nyt om digeprojektet på mail og via hjemmesiden.

Kurt E., formand.