

## Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Enø Strand (GES)

### Dato

Torsdag, den 3. juni 2021.

### Sted

Strømmene 67, 4736 Karrebæksminde.

### Til stede

Kurt Eriksen	(KE)
Arne Frandsen	(AF)
Henrik Grønborg	(HG)
Søren Bo Lyderik	(SBL)
Bjarne Pedersen	(BP)

### Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden for mødet den 3. juni 2021
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Siden sidst
  - a. Projekt bier og blomster
  - b. Tang/strandrensning
  - c. Hjertestarter
  - d. Pasning af veje samt græsslåning
4. Henvendelser fra medlemmerne
  - a. Sten langs Grønningen
  - b. Renovation i GES' område
  - c. Overgang på Enø Kystvej
  - d. Højrøstet adfærd
5. Status vedrørende digeprojektet
6. Foreningens økonomi
7. Planlægning af Generalforsamling 2021
  - a. På valg er: KE, SBL og BP
  - b. Indkomne forslag fra medlemmerne til GF2021
8. Eventuelt.

#### Ad. 1.

Godkendt efter indføjelse af Punkt 4. "Henvendelser fra medlemmerne".

#### Ad. 2.

Godkendt.

### Ad. 3.

#### a.

Projektet er iværksat. På fem lokaliteter i GES' område er der anlagt blomsterbede, hvor tilsåning har fundet sted, om end ingen blomster endnu er at se.

#### b.

Foreningen har været i korrespondance med kommunen, der med henvisning til "meget begrænsede ressourcer" afviser at kunne løse opgaven. Formanden sonderer mulighed for lokal løsning af tangproblemet.

Når højvandsdigeprojektet er anlagt, og stranden som følge af sandfodring blandt andet ud for GES vil blive betydeligt bredere, måske op til 10 til 15 meter, rejser spørgsmålet sig: Hvor langt kan GES' areal hævdes at strække sig så at sige 'udad' i Karrebæksminde Bugt? Er et væsentligt forøget strandareal foreningens 'ejendom' og ansvar fx med hensyn til tangrensning? Bestyrelsen ønsker formelt afklaret, hvor GES' matrikelgrænse ud mod/i Bugten går efter at højvandsdiget og -muren er opført.

Er en offentlig strand, som ligeledes benyttes af såvel 'turister' og baglandets beboere som medlemmer af GES alene grundejerforeningens strand med dertil hørende forpligtelser kun for GES? Sandfodring er eksempelvis et anliggende for et kommende digelag.

#### c.

Hjertestarteren er anskaffet og skal blot opstilles. Leverandøren har tilbudt efterfølgende at komme forbi med en pavillon i nærheden af starteren på en dag efter GES' ønske, hvor instruktion i brug af AED'en tilbydes interesserede medlemmer.

#### d.

Stamvejene vil blive gået efter og huller kastet til, standarden specielt på Grønningen vil blive hævet svarende til det første stykke af Strandvej mellem Gerbredgårdsvej og Skrænten; på stikvejene vil der blive udlagt slotsgrus. Der vil endvidere i nærmeste fremtid blive foretaget støvdæmpning. Græsslåning følges løbende.

### Ad. 4.

#### a.

Da græsstripen mellem Grønningen og det dyrkede markareal er betydeligt smallere sammenlignet med tidligere år, vurderes 'risikoen' for parkering ikke at være væsentligt øget, hvorfor der ikke vil blive lagt sten på hele strækningen. Bestyrelsen er dog åben for, at enkelte sten efter medlemmers specifikke ønsker og anvisninger kan udlægges.

#### b.

Et medlem har forespurgt om eventuel ny affaldsordning i GES' område svarende til andre steder i Næstved Kommune. For fastboende i Enø Strands område gælder, at to-sækkeordningen bibeholdes suppleret med en såkaldt "miljøkasse" til fx. batterier, kemikalier eller maling; for alle andre (ikke fastboende) er der ingen ændringer. Fastboende skulle

have fået meddelelse i deres e-Boks. Desuden vil der blive stillet yderligere én molok op ved siden af de allerede tre eksisterende ved indkørslen til Bækkene/Havbakken.

**c.**

Et medlemsforslag vedrørende tydeligere markering af fodgængerovergangen ved Enø Grill på tværs af Enø Kystvej vil bestyrelsen fremme gennem de to fora Fællesudvalget og Lokalrådet, hvor der også vil blive arbejdet på at få hastigheden dæmpet på Enø Kystvej.

**d.**

Som følge af højrøstet adfærd fra et hus i nærheden har et medlem bedt bestyrelsen undersøge sagen. Bestyrelsen tager henvendelsen til efterretning og kontakter ejeren med henblik på nærmere afklaring.

**Ad. 5.**

Efter højvandsdigeprojektets vedtagelse i Teknisk Udvalg og Økonomiudvalget samt i Næstved Byråd skulle projektet gennem en sidste høringsfase, hvor én enkelt borger havde valgt at gøre indsigelse. Efter nærmere refleksion valgte vedkommende at trække klagen, hvorfor *digeprojektet endeligt kunne godkendes* den 31. maj 2021.

Køreplanen er herefter, at der skal *sammensættes et digelag*, som er økonomisk ansvarligt for at optage et lån til finansiering af hele projektet i Kommunekredit på anslået 35-40 millioner kroner. Endvidere skal *anlægget i udbud*, og der forventes at være flere entreprenører i stand til at løse de forskellige delopgaver, eksempelvis dige, højvandsmur, stensætning eller sandfodring. Muligvis ultimo september d.å. efter fuglenes yngleperiode vil *anlægsarbejdet kunne påbegyndes*, men nærmere herom på Generalforsamlingen 2021 i GES.

**Ad. 6.**

Kassebeholdningen er dags dato kr. 624.743,71. Der udestår blot mindre udgifter til dækning af Bier&Blomster-projektet samt hjertestarteren.

Trods formuens størrelse vil bestyrelsen indstille til GF 2021, at det nuværende kontingents størrelse (pr. år kr. 1500,-) fastholdes, for at have en økonomisk robust buffer indtil diget er anlagt. Bestyrelsen vil fremadrettet prioritere en generel forbedring af vejene, herunder opretning af stamvejene og forbedrede stikveje, samt forskønnelse af området blandt andet i den nærmeste omegn af et el-skab.

**Ad. 7.**

I forbindelse med afvikling af årets generalforsamling søndag, den 4. juli 2021; kl. 10:00-12:00 på SmålandsHavet Kursus- og Conferencecenter, Alléen 44, 4736 Karrebæksminde, tages kontakt til et muligt dirigentemne.

Bestyrelsens beretning vil blive fremlagt af formanden.

Ud fra et forsigtighedsprincip foreslår bestyrelsen uændret kontingent for det kommende år.

Ved fristens udløb den 10. maj 2021 var der ikke indkommet forslag fra medlemmer til behandling på årets generalforsamling.

På valg til bestyrelsen er KE, SBL og BP, der alle modtager genvalg.

*Medlemmerne mindes om, at adgang til Generalforsamling 2021 efter sundhedsmyndighedernes retningslinier vil kræve Corona-pas og mundbind.*

#### **Ad. 8.**

Intet at referere.

BP