

4. maj 2020

Nyhedsbrev foråret 2020

Til medlemmerne af Enøstrand GF

Kære medlemmer

Foråret er i fuldt flor samtidig med at Corona krisen plager os. Det har dog betydet et langt større antal huse besat af ejere, der fx er sendt på hjemmearbejde eller har fri til havearbejde, lettere reparationer og lidt ombygninger, og samtidig har vi haft et april med flot, flot vejr.

Apropos byggeri så husk, at vi fik nye lokalplaner i 2016, der både giver muligheder og begrænsninger. Bestyrelsen opfordrer til, at man nøje orienterer sig i [lokalplan 063](#) (link findes på vores hjemmeside) samt sørger for de nødvendige tilladelser i kommunen før større byggeaktiviteter sættes i værk.

I weekenden er det hensynsfuldt at dæmpe støjniveauet, så også naboen kan være i sit hus. Se [foreningens ordensregler](#) på hjemmesiden.

Der sker også en del ejendomshandler i vores område, og velkommen til nye medlemmer i foreningen. Husk i er velkomne til at henvende jer til bestyrelsens medlemmer for evt. spørgsmål, og ellers henviser vi til foreningens hjemmeside: www.enostrand.dk.

Veje-stier - grønne områder og lidt vedligeholdelse

Hede Danmark har været over de grønne arealer samt opretning af vores veje, så de værste huller efter vinteren skulle være væk.

Den meget tørre april måned har givet store støvgener, så derfor blev der vandet og udlagt Urea i denne uge. Det er plejer først ske ultimo maj/ primo juni, men vejret i DK er utilregneligt.

Trappen fra stranden og op til klinten var efterhånden meget slidt, og vi var i bestyrelsen besluttet på en større istandsættelse, men det blev faktisk til en stort set ny trappe, hvor alle trin, stolper, rækværk og fliser ved foden af trappen blev udskiftet.

Gadekæret ved indkørsel på Strandvejen har fået nye stolper og hegn så både sikkerhed og udseende er blevet bedre.

På trekanten ved vejen op mod skrænten er der opsat en ny transformator til erstatning for en ældre, der stod inde hos en grundejer. Det er uden udgift for foreningen, og vi har faktisk modtaget erstatning for det jordstykke, vi har afgivet til Sirius.

Vores Vejlys på Strandvejen ved de 2 chikaner har Seas/ NVE krævet ændret installation på.

Det er relativt dyrt, så vi vil forsøge med lamper drevet af sollys og med bevægelsescensorer.

Den ønskede belysning er kun af karakteren orientering/ sikkerhed.

Brolukningen i september/ oktober 2020

Projektet er i udbud og resultatet/ prisen skulle komme meget snart, og forventningen er fortsat, at broen lukkes for kørende trafik i ca. 1 måned.

Det vil fortsat være muligt at gå over broen. Fællesudvalget af grundejerforeninger på Lungshave og Enø er i gang med en undersøgelse af kørselsbehovet i lukningsperioden, og i er alle blevet opfordret til at svare i et spørgeskema om jeres individuelle behov for kørsel med en minibus.

Resultatet af undersøgelsen er endnu ikke kendt, men det er bestyrelsens gæt, at behovet ikke er stort i vores område.

Digeprojektet

Det er en omfattende og langvarig sag startet i 2010.

Status er nu, at Myndighedsprojektet og Miljøkonsekvensrapport er færdige, og klar til at blive sendt i høring blandt alle lodsejere på Lungshave og Enø.

Der er foretaget en del frivillige aftaler med lodsejere om digets placering, på steder hvor det er nødvendigt at skære ind på privat grund. Der forventes også at være steder, hvor der skal en ekspropriering til.

I vil alle få brev i e-boks med links til materialet, og der vil være en høringsperiode over for kommunen på ca. 8 uger med mulighed for protester gode, ideer mv. som forvaltningen vil medtage i sagen inden forelæggelse til beslutning i Næstved kommune om der skal være et dige.

Denne beslutning forventes taget i oktober 2020.

Byrådets beslutning kan ankes til klagenævnet og sådanne klager vil have opsættende virkning med pt. en sagsbehandlingstid på ½ år.

Når projektet offentliggøres vil alle bestyrelser på Lungshave og Enø blive inviteret til møde med kommunen og Niras for en orientering, og vi vil fra vores bestyrelse give mere orientering på skrift og/ eller på generalforsamlingen i juli.

Generalforsamling 2020

Generalforsamling 2020 er planlagt til 1. søndag i juli, den 5.7.2020 kl. 10-13 på Smålandshavet og lokale er reserveret. Bestyrelsen forventer at det tilladelige antal deltagere i en forsamling til den tid er hævet til mere end 50 personer.

Bestyrelsen modtager meget gerne kommentarer og spørgsmål til et kommende bestyrelsesmøde medio maj.

Mvh
Kurt Eriksen