

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Enø Strand (GES)

Dato

Mandag, den 10. september 2018.

Sted

Skafterup.

Til stede

Kurt Eriksen	(KE)
Arne Frandsen	(AF)
Henrik Grønborg	(HG)
Ole Pedersen	(OP)
Bjarne Pedersen	(BP)

Dagsorden

Foretræde af medlem, herefter

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Siden sidst
4. Behandling af udkast til indsigelse mod Gerbredgård-projektet; deadline senest den 17. september 2018, kl. 23:59
5. Foreningens økonomi v/AF
6. Affaldssortering fra den 1. oktober 2018
7. Status på Mindegabet
8. Status på Digeprojektet
9. Vejenes tilstand og mulige forbedringer efter opgravninger fra Fibia og senest NK-forsyning
10. Næste møde
11. Eventuelt

Inden mødets egentlige dagsorden havde et medlem repræsenterende en gruppe grundejere i GES med huse ud mod marken/langs Grønningen foretræde for bestyrelsen med henblik på at orientere om disse medlemmers planer vedrørende indsigelse mod Gerbredgård-projektet, endvidere ønskedes en nærmere afklaring af Bestyrelsens holdning. Det oplystes, at gruppen både ville klage samlet og individuelt hver for sig. Bestyrelsen, som ligeledes er modstander af planerne, ville også gøre indsigelse (jf. dagsordenens punkt 4), samt opfordre til at gerne *alle* medlemmer af GES gav deres mening til kende. Herefter fortsatte mødet i henhold til dagsordenen.

Ad. 1.

Godkendt.

Ad. 2.

Godkendt.

Ad. 3.

Siden sidst er NK-Forsyning gået i gang med renovering af spildevandssystemet i Mindegabet, herunder strømpeføring af kloakledninger og nedgravning af brønde; GES ønskes medinddraget ved en afsluttende afleveringsforretning.

Udrulning af Fibias lysleder-projekt har taget længere tid end planlagt, da 600 mod forventet 200 interesserede har ønsket tilslutning. I GES mangler vejene efter gravearbejdet i foreningen at blive gået efter.

Henvendelse fra et medlem vedrørende naboparkering og dermed angiveligt besværliggjort tilkørsel til egen matrikel undersøges nærmere af KE og BP.

Klager fra flere medlemmer over store mængder tang på stranden tages op på det kommende møde. Bestyrelsen er opmærksom på problemet og vil indhente tilbud på bortskaffelse; men der vil først ske fjernelse af tang til foråret, når en ny badesæson begynder.

Der er blevet klaget over brug af gift rundt om stenene langs foreningens fællesarealer til fjernelse af græs/ukrudt. Det undersøges, om andre mere miljøvenlige løsninger på ukrudtsbekæmpelse er mulige indenfor den økonomiske ramme for vedligeholdelse af området.

Ad. 4.

Udkastet blev gennemgået, den endelige indsigelse er efterfølgende afsendt til kommunen og lagt på foreningens hjemmeside.

Ad. 5.

AF oplyste, at kassebeholdningen aktuelt er på kr. 438.105,-. Der udestår at blive betalt kr. 70.000,- for et halvt års vedligehold af området; likviditeten karakteriseredes som "god".

Ad. 6.

Efter kommunal beslutning træder en 2-sæks affaldsordning i kraft i GES' område den 1. oktober 2018. Alle medlemmer skal derfor opstille to stativer, *dels* til en 100 liters sæk (som hidtil) *dels* til en 50 liters sæk; kommunen har orienteret alle via eBoks.

Ad. 7.

Der er kommet svar fra kommunen vedrørende GES' ønsker for Mindegabet, som der ikke er gjort indsigelser imod. Opgravning kan foretages efter kommunens anvisninger nærmere præciseret i forvaltningens skrivelse. Der vil blive indledt drøftelser vedrørende eventuelle krav om bortfjernelse eller muligheder for blot at flytte opgravet materiale.

Ad. 8.

NIRAS er ifølge det oplyste 90 % færdige med det samlede højvandsdigeprojekt. Der afholdes borgermøde antagelig ultimo november 2018 i Ny Ridehus vedrørende projektet. Herefter vil der være en høringsperiode på 4 uger efterfulgt af ½ års sagsbehandling/godkendelse i direktoratet.

Ad. 9.

Den ny topbelægning på Strandvejs forsøgsstrækning har gjort vejen mere jævn og bedre at cykle på. Det forventes, at stenmelens farve ændres noget, og håbet er, at materialet vil kunne klare regnvejr bedre, end det var tilfældet med den tidligere overflade. Generelt vil der blive holdt øje med de aktuelle opgravninger i området med henblik på efterfølgende retablering af vejenes tilstand svarende til før arbejdet påbegyndtes.

Ad. 10.

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag den 28. november 2018, kl. 18.00.

Ad. 11.

Intet at referere.

BP