

## Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Enø Strand (GES)

### Dato

Fredag, den 9. juni 2017.

### Sted

Skafterup.

### Til stede

Kurt Eriksen	(KE)
Arne Frandsen	(AF)
Ole Pedersen	(OP)
Henrik Grønberg	(HG)
Bjarne Pedersen	(BP)

### Dagsorden

1. Godkendelse af dagsordenen
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde den 27. april 2017
3. Siden sidst v/KE
4. Foreningens økonomi v/AF
5. Stensætningen ved Strandvej 30 og 31
6. Tilgroningen af Mindegabet
7. Generalforsamling 2017 – udkast til dagsorden; på valg er KE, OP og BP
8. Digeprojektet
9. Næste bestyrelsesmøde
10. Eventuelt

#### Ad. 1.

Godkendt.

Der var indkommet to forslag drøftelse på bestyrelsesmødet vedrørende *dels* havudsigt, *dels* overfladevand i et lavtliggende område af foreningen. GES sørger for, at der trimmes i overensstemmelse med aftalen for området, uden at der bliver tale om for voldsomme 'indgreb'. Vedrørende vand arbejdes der videre med problemstillingen, som bestyrelsen (v/KE og OP) sammen med de berørte medlemmer vil søge at finde en fælles og hensigtsmæssig løsning på.

#### Ad. 2.

Godkendt.

#### Ad. 3.

Der er etableret hastighedsdæmpende foranstaltninger i form af gravede fordybninger/render fem steder i alt i området (på Strandvej tre, på Grønningen ét og på Skrænten ét). Det vil være

muligt fremadrettet eventuelt at etablere flere 'udgravninger' eller flytte de nuværende, hvis placeringerne skulle vise sig uhensigtsmæssige. De aktuelle afmærkninger i form af orange plastrør er midlertidige og vil blive erstattet af pæle eller lignende med reflekterende materiale. Hastighedsdæmpning ved at grave fordybninger på tværs af vejene er en forsøgsordning, som bestyrelsen afventer flere tilbagemeldinger på (de hidtidige har været positive) fra medlemmerne fx på den kommende generalforsamling (GF 2017). Der vil blive sat skilte op relevante steder, så man ved indkørsel til området orienteres i tide om de hastighedsdæmpende udgravninger/render, også for at fx cyklister og (el-)kørestolsbrugere vil være advaret på forhånd.

Formanden oplyste videre, at der fra NK Forsyning i den nærmeste fremtid vil blive sendt tilbud ud om inspektion af *private* stikledninger på *egen* grund til en pris af ca. kr. 1.000,-. Der er tale om et servicetilbud til det enkelte medlem for egen regning; foreningen har ikke noget med dette initiativ at gøre.

Desuden vil der inden længe blive tilbudt fibernet i området til medlemmerne fra Fibia, som er et firma medejt af det lokale elforsyningselskab. Der vil ligeledes være tale om et individuelt tilbud, som GES ikke har noget med at gøre.

Seneste nyt i situationen vedrørende stensætning og digeprojekt henvistes til punkterne 5. og 8. nedenfor.

#### **Ad. 4.**

Aktuelle kassebeholdning beløber sig til kr. 371.000,-. Der budgetteres med et overskud for 2018 på kr. 30.000,- ved et uændret kontingent på kr. 1.750,-. Da det er besluttet ikke at forlænge GES' medlemskab af Fritidshusejernes Landsforening, skal der tegnes en ny bestyrelsesansvarsforsikring. Udgiften hertil kendes endnu ikke; men AF er i gang med at indhente tilbud.

#### **Ad. 5.**

Klagesagen kører. Ejerne af Strandvej 30 og 31 har ligeledes indgivet klage.

#### **Ad. 6.**

Efter sivslåning tidligere på året fremtræder Mindegabet meget grønt og uden præg af tidligere gennemsejling. Det er fortsat uklart, hvilke rettigheder og pligter GES har i forhold til lokaliteten. Kommunen vil (atter) blive forsøgt kontaktet med henblik på afklaring af, om forvaltningen vil medvirke til genopretning, og om man vil gå ind i sagen eksempelvis – helt oplagt - ud fra et kulturarvsperspektiv. Det er bestyrelsens synspunkt, at det vil være synd blot at lade området forfalde. Der vil blive fulgt op på sagen af KE og OP, endvidere ser bestyrelsen frem til eventuelle tilbagemeldinger fra medlemmer på GF 2017 vedrørende Mindegabet.

#### **Ad. 7.**

Forslaget til dagsorden for GF 2017 og udkastet til bestyrelsens skriftlige beretning blev gennemgået og justeret. KE, OP og BP modtager alle genvalg.

**Ad. 8.**

Kommunen har formelt overtaget digeprojektet, og der er indtil videre afsat kr. 700.000,- til administrativt/teknisk at køre processen. Der har været møde mellem forvaltningen samt Fællesudvalget og Digegruppen repræsenteret ved formændene. Man er efterfølgende gået i gang med at finde en projektrådgiver gennem såkaldt "limiteret udbud".

**Ad. 9.**

Næste 'bestyrelsesmøde' vil blive et formøde kl. 09.15 umiddelbart inden GF 2017 den 2. juli d.å.

**Ad. 10.**

Intet at referere.

BP