

## Mødereferat for Grundejerforeningen Enø Strand (GES)

Dato og tid: 2013-05-02 Kl.19.30

Sted: Strømmene 67, Karrebæksminde

### Deltagere:

Kurt Eriksen	KE
Arne Frandsen	AF
Bjarne Pedersen	BP
Ole Pedersen	OP(afbud)
Søren Kähler	SK (referent)

### Dagsorden:

- 1 Godkende sidste referat
- 2 Siden sidst
- 3 Økonomi, opkrævning 2013 og kontingent 2014
- 4 Generalforsamling 2013 07 07
- 5 Samarbejde med vandværket
- 6 Eventuelt
- 7 Næste møde

1 Referatet blev godkendt.

2 Siden sidst.

Der mangler en enkelt opretning på Strandvej, HRS er informeret og det udbedres snarest.

Næstved Kommune skulle i maj starte arbejdet med at sikre mod fjordvandets indtrængen ved at etablere højvandslukke på kystvejen.

Der er fortsat en løbende dialog med Næstved Kommune om det administrative grundlag der skal anvendes til regulering af byggeri i kommunens sommerhusområder.

Seneste brevveksling er den 29.april 2013. Bestyrelsen mener fortsat at en skæringsdag for "administrativ lovliggørelse" af byggeri bør være 1.januar 2011 hvor grundene blev overtaget af de enkelte grundejere.

Der forsøges aftalt nyt møde med den person som kommunen har sat som ansvarlig for sagen.

3 Økonomi.

Der er udarbejdet regnskab som viser et overskud for året på kr. 35.687,-. Regnskabet er underskrevet af bestyrelsen og sendt til revisorerne.

I den første uge af juni 2013 udsendes opkrævning af kontingent for 2013 sammen med indkaldelse til generalforsamlingen Girokortet vil lyde på kr. 1.400,- minus de kr.160,- som forkert blev opkrævet sidste år til pumpelavet. Indtastning af medlemsdata pågår i systemet til NETS og Giro.

Altså til betaling i år kr. 1.260,- pr parcel. Opkrævningen vil ske ved girokort, og medlemmerne opfordres til at tilmelde sig betalingservice. Dette er vigtigt så vi fremover kan spare porto.

Kontingentbetaling er forfalden til betaling 14.juni 2013

Grundejerforeningen har i den anledning oprettet et CVR/SE nummer som muliggør betaling via NETS. Start og oprettelse af NETS koster kr. 2.500,- plus kr. 7,75 per opkrævning. For indeværende år kommer der også udgift til indkaldelse til generalforsamling sammen med udsendelse af girokort.

#### 4 Generalforsamling.

Indkaldelse til generalforsamlingen den 7.juli på Karrebæksminde Kro (tidl. Feriebyen) udsendes den første uge i juni.

Generalforsamlingen afholdes efter Vandværkets generalforsamling som starter klokken 10.00 så vi forventer at kunne starte generalforsamling i GES klokken ca. 11.00

Indkaldelsen blev vedtaget som forslået og gennemgået på mødet. Det samme gælder for formandens beretning.

Da forslag som skal behandles på generalforsamlingen skal være tilsendt formanden inden den 10. maj 2013 blev det aftalt at der umiddelbart efter mødet sendes information til medlemmer med oplyst mailadresse om dette forhold. Informationen sættes også op i udhængsskabet.

Bestyrelsen foreslår kontingent for 2014 er uændret kr. 1.400,- per grund.

Budgetforslaget der fremlægges viser et budgetteret overskud på kr. 10.000,- for 2014.

På valg til bestyrelsen er: Kurt Eriksen, Ole Pedersen og Bjarne Pedersen som alle er villige til at modtage genvalg.

#### 5 Samarbejde med vandværket

I forbindelse med brud på sommervandsnettet har grundejerforeningen stillet sine mailadresser til rådighed for kommunikation om status på reparationen, et samarbejde vi gerne vil fortsætte med til gavn for alle grundejere der har afleveret deres mailadresser.

GES kan dog kun viderebringe den information vi modtager fra vandværket om skader og deres status.

#### 6 Eventuelt

Ingenting hertil

#### 7 Næste møde

Er aftalt til torsdag 6. juni 2013 klokken 1930 hos Formanden. Mødet afholdes kun hvis der opstår behov derfor.

Referent Søren Kähler 2013-05-15